

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник ПО ЮЭС
филиала ПАО "МРСК Юга"-Ростовэнерго"
А.М. Лукашов
" " 2019 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ N 1
на проведение технического освидетельствования строительных конструкций
зданий Производственного отделения " Южные электрические сети"

Сметная стоимость – **617660,87 рублей**
Составлена в ценах по состоянию 2019 год

№№ п/п	Характеристика предприятия, здания сооруж. или виды работ	№№ частей глав, таблиц, пунк- тов указ. к разделу и главе сборника цен на проектные работы	Расчет стоимости А+Бх или объем строит-монт. работ х%/100 или кол. х цена	Стоимость (руб).
1	2	3	4	5
	Техническое освидетельствование строительных конструкций на основе визуального обследования с определением состояния, фиксацией дефектов, необходимыми обмерами. Фотофиксация дефектов. Составление чертежей. Разработка заключения с основными выводами и рекомендациями.	" СБЦП 81-2001-25. СБЦП 81-02-25- 201. Государственный сметный норматив. Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений (внесен Приказом Минстроя России от 25.04.2016 года №270/пр)		
1	Здание столярного цеха, Производственная база ПО ЮЭС Строительный объем V≈743 м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м³; Табл.3 - 381,60руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	7,43*(383,80*1,1*0,8+ 381,60*1,1*0,8)*1,2*1, 15*4,3=	29696,65
2	Здание материального склада - 2, Производственная база ПО ЮЭС Строительный объем V≈749 м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м³; Табл.3 - 381,60руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	7,49*(383,80*1,1*0,8+ 381,60*1,1*0,8)*1,2*1, 15*4,3=	29936,46
3	Материальный склад - 3, Производственная база ПО ЮЭС Строительный объем V≈354 м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м³; Табл.3 - 381,60руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	3,54*(383,80*1,1*0,8+ 381,60*1,1*0,8)*1,2*1, 15*4,3=	14148,88
4	Здание гаража - 4, Производственная база ПО ЮЭС Строительный объем V≈961 м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 366,40руб./100м³; Табл.3 - 364,60руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	9,61*(366,40*1,1*0,8+ 364,60*1,1*0,8)*1,2*1, 15*4,3=	36683,52

5	Здание гаража - 5, Производственная база ПО ЮЭС Строительный объем $V \approx 568$ м ³	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 366,40руб./100м ³ ; Табл.3 - 364,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	5,68*(366,40*1,1*0,8+ 364,60*1,1*0,8)*1,2*1, 15*4,3=	21681,83
6	Здание котельной, Строительный объем $V \approx 28,0$ м ³	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м ³ ; Табл.3 - 381,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	0,28*(383,8*1,1*0,8+3 81,60*1,1*0,8)*1,2*1,1 5*4,3=	1119,12
7	Мастерская ремонта, Производственная база ПО ЮЭС , Строительный объем $V \approx 2636$ м ³	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 330,60руб./100м ³ ; Табл.3 - 330,00руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=2.2.	26,36*(330,60*1,1*0,8 +330,0*1,1*0,8)*1,2*1, 15*2,2=	46523,08
8	ОПУ ПС "Правобережная", ПС 35/6кВ, Строительный объем $V \approx 307$ м ³	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м ³ ; Табл.3 - 381,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	3,07*(383,80*1,1*0,8+ 381,60*1,1*0,8)*1,2*1, 15*4,3=	12270,35
10	А-1 ОПУ ПС 110кВ, ПС "А -1" 110/35/6кВ, Азовская группа ПС ПО ЮЭС, Строительный объем $V \approx 3733$ м ³	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 223,60руб./100м ³ ; Табл.3 - 227,40руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K= 1.8	37,33*(223,60*1,1*0,8 +227,40*1,1*0,8)*1,2* 1,15*1,8=	36801,78
11	А-1 ЗРУ 6кВ, ПС "А -1" 110/35/6кВ, Азовская группа ПС ПО ЮЭС, Строительный объем $V \approx 4862$ м ³	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 242,0руб./100м ³ ; Табл.3 - 244,40руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K= 1.3	48,62*(242,0*1,1*0,8+ 244,40*1,1*0,8)*1,2*1, 15*1,3=	37334,78
12	А-1 Здание синхронного компенсатора, ПС "А -1" 110/35/6кВ Азовская группа ПС ПО ЮЭС, Строительный объем $V \approx 1190$ м ³	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 330,60руб./100м ³ ; Табл.3 - 330,0руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K= 3,5	11,90*(330,60*1,1*0,8 +330,0*1,1*0,8)*1,2*1, 15*3,5=	31895,60
13	А-4 Пункт управления, ПС 35/6кВ, Азовская группа ПС, Строительный объем $V \approx 86$ м ³	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м ³ ; Табл.3 - 381,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	0,86*(383,80*1,1*0,8+ 381,60*1,1*0,8)*1,2*1, 15*4,3=	3437,30

14	Монтерский пост, Ремонтно-производственная база ЕРЭС, Строительный объем $V \approx 280$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м³; Табл.3 - 381,60руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	$2,80 \cdot (383,80 \cdot 1,1 \cdot 0,8 + 381,60 \cdot 1,1 \cdot 0,8) \cdot 1,2 \cdot 1,15 \cdot 4,3 =$	11191,20
15	Хозсарай, Ремонтно-производственная база ЕРЭС Строительный объем $V \approx 70$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м³; Табл.3 - 381,60руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	$0,70 \cdot (383,8 \cdot 1,1 \cdot 0,8 + 81,60 \cdot 1,1 \cdot 0,8) \cdot 1,2 \cdot 1,15 \cdot 4,3 =$	2797,80
	Здание подстанции литер М Ремонтно-производственная база ЗРЭС, Строительный объем $V \approx 243$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 348,60руб./100м³; Табл.3 - 347,40руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	$2,43 \cdot (348,60 \cdot 1,1 \cdot 0,8 + 347,40 \cdot 1,1 \cdot 0,8) \cdot 1,2 \cdot 1,15 \cdot 4,3 =$	8831,73
16	Лаборатория, Ремонтно-производственная база ЗРЭС, Строительный объем $V \approx 818$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 366,40руб./100м³; Табл.3 - 364,60руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	$8,18 \cdot (366,40 \cdot 1,1 \cdot 0,8 + 364,60 \cdot 1,1 \cdot 0,8) \cdot 1,2 \cdot 1,15 \cdot 4,3 =$	31224,89
17	Материальный склад, Ремонтно-производственная база ЗРЭС, Строительный объем $V \approx 508$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м³; Табл.3 - 381,60руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	$5,08 \cdot (383,8 \cdot 1,1 \cdot 0,8 + 81,60 \cdot 1,1 \cdot 0,8) \cdot 1,2 \cdot 1,15 \cdot 4,3 =$	20304,04
18	Мастерская, Ремонтно-производственная база ЗРЭС, Строительный объем $V \approx 735$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 366,40руб./100м³; Табл.3 - 364,60руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	$7,35 \cdot (366,40 \cdot 1,1 \cdot 0,8 + 364,60 \cdot 1,1 \cdot 0,8) \cdot 1,2 \cdot 1,15 \cdot 4,3 =$	28056,59
19	Здание ЗТП 28 Кагальницкий УЭС ЗРЭС, Строительный объем $V \approx 182$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м³; Табл.3 - 381,60руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	$1,82 \cdot (383,8 \cdot 1,1 \cdot 0,8 + 81,60 \cdot 1,1 \cdot 0,8) \cdot 1,2 \cdot 1,15 \cdot 4,3 =$	7274,28
20	Здание ЗТП 27 Кагальницкий УЭС ЗРЭС, Строительный объем $V \approx 227$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 366,40руб./100м³; Табл.3 - 364,60руб./100м³; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K= 3,5	$2,27 \cdot (366,40 \cdot 1,1 \cdot 0,8 + 364,60 \cdot 1,1 \cdot 0,8) \cdot 1,2 \cdot 1,15 \cdot 3,5 =$	7052,99

21	Здание гаража Гуляй-Борисовский УЭС ЗРЭС, Строительный объем $V \approx 252$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м ³ ; Табл.3 - 381,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	2,52*(383,8*1,1*0,8+381,60*1,1*0,8)*1,2*1,15*4,3=	10072,08
22	Здание ЗТП №22 10/0.4кВ ВЛ-10 кВ № 1205 Приморский УЭС АРЭС, Строительный объем $V \approx 240$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 366,40руб./100м ³ ; Табл.3 - 364,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K= 3,5	2,40*(366,40*1,1*0,8+364,60*1,1*0,8)*1,2*1,15*3,5=	7456,90
23	Здание ЗТП №23 10/0.4кВ ВЛ-10 кВ № 1205 Приморский УЭС АРЭС, Строительный объем $V \approx 233$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 366,40руб./100м ³ ; Табл.3 - 364,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K= 3,5	2,33*(366,40*1,1*0,8+364,60*1,1*0,8)*1,2*1,15*3,5=	7239,41
24	Здание ЗТП №24 10/0.4кВ ВЛ-10 кВ № 1205 Приморский УЭС АРЭС, Строительный объем $V \approx 267$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 366,40руб./100м ³ ; Табл.3 - 364,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K= 3,5	2,67*(366,40*1,1*0,8+364,60*1,1*0,8)*1,2*1,15*3,5=	8295,80
25	Здание ЗТП №25 10/0.4кВ ВЛ-10 кВ № 1205 Приморский УЭС АРЭС, Строительный объем $V \approx 198$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м ³ ; Табл.3 - 381,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	1,98*(383,8*1,1*0,8+381,60*1,1*0,8)*1,2*1,15*4,3=	7913,78
26	Здание ЗТП №26 10/0.4кВ ВЛ-10 кВ № 1205 Приморский УЭС АРЭС, Строительный объем $V \approx 194$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м ³ ; Табл.3 - 381,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	1,94*(383,8*1,1*0,8+381,60*1,1*0,8)*1,2*1,15*4,3=	7753,90
27	Здание ЗТП №27 10/0.4кВ ВЛ-10 кВ № 1205 Приморский УЭС АРЭС, Строительный объем $V \approx 200$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м ³ ; Табл.3 - 381,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	2,00*(383,8*1,1*0,8+381,60*1,1*0,8)*1,2*1,15*4,3=	7993,72
28	Здание ЗТП №28 10/0.4кВ ВЛ-10 кВ № 1205 Приморский УЭС АРЭС, Строительный объем $V \approx 249$ м3	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м ³ ; Табл.3 - 381,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 K=1.1 K=1.1 табл.10 п.1 K=1,2 п.6 K=1,15 Табл.11 K=4.3.	2,49*(383,8*1,1*0,8+381,60*1,1*0,8)*1,2*1,15*4,3=	9952,18

29	Здание ЗТП №29 10/0.4кВ ВЛ-10 кВ № 1205 Приморский УЭС АРЭС, Строительный объем $V \approx 220$ м ³	Табл.5 Кат.сл.здания - 1; Табл. 6 Кат.сл.обмерных работ - 1; Табл. 7 Кат.сл.обследоват. работ - 1; Табл.1 - 383,80руб./100м ³ ; Табл.3 - 381,60руб./100м ³ ; п. 2.1.14 К=1.1 К=1.1 табл.10 п.1 К=1,2 п.6 К=1,15 Табл.11 К=4,3.	$2,20 \cdot (383,8 \cdot 1,1 \cdot 0,8 + 381,6 \cdot 1,1 \cdot 0,8) \cdot 1,2 \cdot 1,15 \cdot 4,3 =$	8793,09
	Итого по п.п. 1-29			493733,71
	Сметная стоимость в текущих ценах 2018 г. Кинд.=3,91 (Письмо МИНСТРОЯ России от 20.03.2018) дефлятор на 2020 год - $3,91 \cdot (1,011 \cdot 1,007 \cdot 1,007) \cdot 1,026 \cdot 1,014$	К на 2020г = $3,97 \cdot 1,026 \cdot 1,0014 = 4,17 \cdot 0,3$	493733,71 4,17	617660,87
Всего по смете:				617660,87
НДС (20%)				123532,17
Всего по смете:				741193,05

Составил: Инженер РСУ ПО ЮЭС _____ С.В. Тарадайко
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил _____